



Gewerbepark „Am Kaisergarten“

- 2 km bis zur A 516 und A 2, 3 km bis zur A 3 über die A 42
- ÖPNV: Bus-Haltestellen 5 Gehminuten entfernt
- Hauptbahnhof Oberhausen in 2 km Entfernung
- Eigentümer: NRW.URBAN
- Ansiedlungspräferenz: Dienstleistung, Handwerk, nichtstörende Produktion

• Grundstücksgröße: 200.000 m²

Ansiedlungen:

Bisher mehr als 50 Unternehmen
Arbeitsplätze: > 1.000

VERMARKTET

Bebauungsplan: 212, 418 A, 418 B

Ausweisung: GE und eingeschr. GE

Restriktionen: Gestaltungshandbuch, großflächiger Einzelhandel nicht zulässig

