



Gewerbegebiet Waldteich

- 1 km zur Autobahnanschlussstelle A 3 OB-Holten
- ÖPNV: Bus-Haltestelle im Gewerbegebiet
- 2 km bis Bahnhof OB-Holten
- Eigentümer: ThyssenKrupp und Aventis RealEstate
- Ansiedlungspräferenz:
 - 1) Produzierende Betriebe
 - 2) Industrielle Dienstleistungen
 - 3) Logistikunternehmen

- Grundstücksgröße: 300.000 m²
- Vermarktungsfläche: ca. 4.000 m²
- Kaufpreis: ca. EUR 60,-/m²
- Erschließungsbeitrag: inklusive
- Verfügbarkeit: sofort

Ansiedlungen:

Lekkerland, Lebenshilfe, IBF Antriebstechnik - Medizintechnik - Umwelttechnologie, Graphittechnik, HERMES-Logistik, Fahrzeugbau, Dichtungstechnik

Bebauungsplan: Nr. 331 A
 Ausweisung: GE, GI
 Restriktionen: Großflächiger Einzelhandel nicht zulässig

